

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

VÝSTAVBA CHODNÍKU A PARKOVIŠTĚ V UL. ZAHRADNÍ VE ŠLUKNOVĚ

DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

Investor

Město Šluknov
Nám. Míru 1
407 77 Šluknov

Zodp. projektant

Marek Říha

Vypracoval

Pavel Janoušek

Datum

červenec 2024

Číslo zakázky

2024066

OBSAH :

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	3
A.1. Identifikační údaje.....	3
A.1.1 Údaje o stavbě.....	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	3
A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	3
A.3. Seznam vstupních podkladů.....	3
B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	4
B.1. Popis území stavby.....	4
a) Charakteristika území a stavebního pozemku.....	4
B.2. Celkový popis stavby.....	6
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	7
B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	7
B.2.4. Bezbariérové užívání stavby.....	7
B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby.....	7
B.2.6. Základní charakteristika objektů.....	8
B.2.7. Základní popis technických a technologických zařízení.....	8
B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	9
B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi.....	10
B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	10
B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	10
B.3. Připojení na technickou infrastrukturu.....	11
B.4. Dopravní řešení.....	11
B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	11
B.7. Ochrana obyvatelstva.....	13
B.8. Zásady organizace výstavby.....	13
B.9. Celkové vodohospodářské řešení.....	18
Závěr.....	18

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby : **ŠLUKNOV – CHODNÍK UL. ZAHRADNÍ**

Místo stavby : p.p.č.k.: 1307, 1320/7, 1320/5, 1320/1, 1320/4, 1310, 1309, 1308,
1306, 1311
k.ú. Šluknov

Předmět dokumentace :

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor : Město Šluknov
Nám. Míru 1
407 77 Šluknov

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant : **ProProjekt s.r.o.**
IČ 25487892
Komenského 1173,
408 01 Rumburk

Zodpovědný projektant : **Marek Říha,**
ČKAIT – 0501073 Cvikov
Lindava 84,
471 58 Cvikov

Vypracoval : **Ing. Jiří Cobl**
Pavel Janoušek

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

I.etapa - Doplnění turistické infrastruktury u destinace Šluknovský zámek
II.etapa - Chodník

A.3. Seznam vstupních podkladů

- snímek z katastrální mapy
- výpis z katastru nemovitostí
- geodetické zaměření místa stavby

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Projektová dokumentace „Šluknov – chodník ul. Zahradní“ byla vypracována na základě požadavků objednavatele, jako podklad pro žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Celá lokalita je rozdělena na dva stavební objekty:

I.etapa – Doplnění turistické infrastruktury u destinace Šluknovský zámek

II.etapa - Chodník

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutá nahrazující a nebo územním souhlasem.

Tato stavba podléhá povolení v rámci územního rozhodnutí a stavebního povolení.

c) Údaje o schválené územně plánovací dokumentaci

Město Šluknov má zpracován územní plán. Navrhované stavební úpravy jsou v souladu s tímto územním plánem.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Tato projektová dokumentace splňuje vyhlášku č. 499/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a její změnu č. 269/2009 Sb. a příslušná normová doporučení. Není zapotřebí žádných výjimek.

e) Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod

Neobsahuje.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Při návrhu stavby bylo použito geodetické zaměření stávajícího území. Dále byl proveden vizuální stavebně technický průzkum. Jeho závěry jsou zpracovány do projektové dokumentace.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavba se nenachází v památkové rezervaci. Stavba se nenachází v rozsáhlém chráněném území.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Provedení plánované stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Dojde k přesunu stávajících 9 ks stromků. Pokácen bude jeden strom.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Umístění stavby nevyžaduje vynětí ze ZPF.

Umístění stavby nevyžaduje odnětí z PUPFL.

Parcely se nenacházejí pod ochranou lesního půdního fondu.

Stavba se nenachází v památkově chráněném území.

Stavba neovlivňuje žádné chráněné prvky přírody.

k) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)

V rámci plánovaných staveb se zachová stávající technická i dopravní infrastruktura.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Projektovaná stavba nemá požadavky na podmiňující stavby ani neovlivňuje jiné skutečnosti ve spojitosti s přípravou a realizací stavby.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Výpis dotčených pozemků stavbou:

Okres: Děčín
Obec: Šluknov 562858
Katastrální území: Šluknov 762890

Pol. č.	Parcela č.	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	LV	Vlastník
1	1307	1649	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	1406	Město Šluknov, nám. Míru 1, 40777 Šluknov
2	1320/7	54	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	1406	Město Šluknov, nám. Míru 1, 40777 Šluknov
3	1320/5	602	Ostatní plocha	Zeleň	1406	Město Šluknov, nám. Míru 1, 40777 Šluknov
4	1320/1	1215	Ostatní plocha	Jiná plocha	1406	Město Šluknov, nám. Míru 1, 40777 Šluknov
5	1320/4	254	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	1406	Město Šluknov, nám. Míru 1, 40777 Šluknov
6	1310	98	Ostatní	Jiná plocha	1406	Město Šluknov, nám. Míru 1,

			plocha			40777 Šluknov
7	st. p. 1309	331	Zastavěná plocha a nádvoří	Zbořeniště	1406	Město Šluknov, nám. Míru 1, 40777 Šluknov
8	1308	402	Ostatní plocha	Jiná plocha	1406	Město Šluknov, nám. Míru 1, 40777 Šluknov
9	1306	1871	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	1406	Město Šluknov, nám. Míru 1, 40777 Šluknov
10	1311	3407	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	1406	Město Šluknov, nám. Míru 1, 40777 Šluknov

Pozn.: Parcely zvýrazněny **zelenou** barvou se nacházejí pod ochranou ZPF

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Plánovaná stavba nevytváří nová ochranná nebo bezpečnostní pásma.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu.

b) Účel užívání stavby

Účelem stavby je vytvořit bezbariérovou trasu pro pěší a nová parkovací stání.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba nevyžaduje žádné výjimky z technických požadavků na stavby. Technické požadavky zabezpečujících bezbariérové užívání jsou splněny.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Neobsahuje.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna dle jiných právních předpisů.

g) Navrhované parametry stavby

Celková zastavěná plocha: 468, 50m²

h) Základní bilance stavby

Dešťové vody z parkovacích stání budou částečně vsakovány pod skladbu do podloží a částečně odtečou do vozovky, kde následně vtečou do stávajících uličních vpustí. Dešťové vody z chodníku budou odtékat v některých úsecích do vozovky a v některých úsecích do terénu. Podél šikmých stání budou vody z chodníků odtékat do plochy stání a budou se částečně vsakovat pod skladbu do podloží a částečně odtékat do vozovky.

i) Základní předpoklady výstavby

Předpokládané zahájení stavby	duben 2026
Předpokládané dokončení stavby	květen 2026
Předpokládaná doba výstavby	1 měsíc

j) Orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby jsou 3 500 000 Kč.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Jedná se o výstavbu nových chodníků a parkovacích stání.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavba „Výstavba chodníku a parkoviště v ul. Zahradní ve Šluknově“ je navržena tak, aby splynula s okolní infrastrukturou.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Neobsahuje.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Neobsahuje.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Návrh se řídí požadavky technických norem zejména ČSN 73 6110 a ČSN 73 6056 a navazujících předpisů TP 65, TP 170 a dalších. Zvoleny byly materiály, které splňují výše uvedené požadavky.

Veškeré stavební práce budou prováděny odborně způsobilou organizací, pracovníky proškolenými s ohledem na BOZ, vyhlášky a předpisy související (viz. 591/2006 Sb.).

Vzhledem k tomu, že ke komunikaci přiléhají objekty je nutné k nim po celou dobu stavby zajistit přístup pro hasičské vozy.

Před zahájením prací bude zhotovitelem stavby vyznačeno usměrnění/omezení dopravy provizorním dopravním značením, po projednání a odsouhlasení stanovení přechodné úpravy DI Policií ČR a příslušným odborem dopravy.

Pohyb pěších po staveništi bude usměrněn pomocí zábran, vodících plastových fólií na sloupcích.

Dále je nutno dodržovat při provádění díla všechny platné bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy a to nejen na pracovištích, určených k provádění díla, ale i převzatých a společných prostorách zařízení staveniště.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Jedná se o výstavbu chodníků v délce 170,97m o šířce min. 1,5m v ul. Zahradní ve Šluknově. Chodníky navazují na projekt křižovatky a výstavbu chodníků z roku 2019, chodníky jsou dále koordinovány s projektem nového hasičského sboru z roku 2024. Stavba je rozdělena na 2 etapy: I.etapa – „Doplnění turistické infrastruktury u destinace Šluknovský zámek“ a II.etapa – „Chodník“, která bude realizována v koordinaci se stavbou HZS.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Povrch parkovacích stání bude z betonové zatravnovací dlažby. Obrubníky budou betonové. Chodníky budou ze zámkové dlažby.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena dle platných norem tak, aby byla zajištěna stabilita a mechanická odolnost konstrukcí.

B.2.7. Základní popis technických a technologických zařízení

a) Popis navrhovaného provozu, popřípadě výrobního programu:

Stavební práce budou probíhat za částečného usměrnění/omezení dopravy na opravované místní komunikaci.

Stavba bude rozdělena do následujících úseků:

- Příprava území pro stavbu (vč. zařízení staveniště v rámci stavby a přechodného dopravního značení)
- Případné ochránění IS
- Výstavba parkovací stání a chodníků
- Dokončovací práce

Jednotlivé technologické postupy výstavby a jejich posloupnost bude upřesněno při stavbě mezi zhotovitelem a TDI.

B.2.8. Zásady požární bezpečnostního řešení

a) Požadavky ČSN 730802 a ČSN 730834 a vyhl.č. 23/2008 Sb.

- Dle čl. 12.1. ČSN 730802 musí mít každý objekt zařízení, umožňující protipožární zásah, vedený vnějším objektem nebo vnitřkem objektu. Zařízení pro účinné vedení protipožárního zásahu zahrnují: - přístupové komunikace včetně nástupních ploch - zásahové cesty vnější a vnitřní, které komunikačně musí navazovat na přístupové komunikace - technická zařízení (požární vodovody včetně příslušenství)
- Dle čl. 12.2. ČSN 730802 musí vést k objektům přístupová komunikace, umožňující příjezd požárních vozidel alespoň do vzdálenosti 20 m od všech vchodů do objektu, kterými se předpokládá vedení protipožárního

zásahu, pokud se u těchto objektů nevyžaduje nástupní plocha dle čl. 12.4.4. ČSN 730802 ani vnitřní zásahové cesty podle čl. 12.5.1. Za přístupovou komunikaci se považuje nejméně jednopruhová silniční komunikace s šířkou vozovky minim. 3 m.

- Dle čl. 12.4.4. ČSN 730802 se nástupní plocha nemusí zřídit u objektů, vybavených vnitřními zásahovými cestami a u objektů o výšce do 12 m, i když nejsou vybaveny vnitřními zásahovými cestami.
- Dle čl. 12.5. ČSN 730802 musí být vnitřní zásahové cesty zřízeny v objektech, kde se předpokládá vedení protipožárního zásahu ve výšce $h > 22,5$ m nebo protipožárního zásah nelze vést účinně z vnější strany objektu.
- Dle ČSN 730873 musí být pro stavební objekty zajištěno zásobování požární vodou. Zdroji požární vody jsou vnější a vnitřní odběrní místa. Vnější odběrní místa tvoří např. podzemní hydranty. Pro nevýrobní objekty s plochou do 120 m² musí být zajištěn odběr vody z hydrantů na vodovodu minim. DN 80 mm ve vzdálenosti max. 200 m od objektu, pro objekty s plochou požárního úseku do 1000 m² musí být zajištěn odběr vody z hydrantů na vodovodu minim. DN 100 mm ve vzdálenosti max. 150 m od objektu. Pro stávající objekty, u nichž je navrhovaná změna stavby dle ČSN 730834 (např. nástavba, přístavba, půdní vestavba) jsou stanoveny požadavky na zařízení pro protipožární zásah v kap. 5.10. ČSN 730834.
- Dle čl. 5.10.1. ČSN 730834 při změně stavby, kterou se zvětšuje původní půdorysná plocha objektu, nesmí být stávající šířky přístupových komunikací, nástupních ploch popř. průjezdů sníženy pod hodnoty podle ČSN 730802.
- Dle čl. 5.10.2. ČSN 730834 se u stávajících objektů s nástavbou, kde výsledná výška h k poslednímu užitému nadzemnímu podlaží je větší než 12 m, musí zřídit nástupní plochy, pokud objekt nemá vnitřní zásahové cesty.
- Dle čl. 5.10.5. ČSN 730834 se navrhování vnitřních i vnějších odběrních míst pro zásobování požární vodou podle ČSN 730873 vztahuje pouze k požárním úsekům, dotčeným změnou stavby.
- Dle §12 vyhl.č. 23/2008 Sb. musí být pro bezpečný a účinný zásah jednotky požární ochrany stavba zajištěna přístupovou komunikací, včetně nástupní plochy pro požární techniku v souladu s českými technickými normami (ČSN 730804, ČSN 730802 a normami navazujícími) s náležitostmi dle přílohy 3 vyhl.č. 23/2008 Sb. 4

b) Posouzení splnění požadavků ČSN 730802, ČSN 730873, ČSN 730834 a vyhl.č. 23/2008 Sb.

b₁) Přístupové komunikace, nástupní plochy

- Chodník a parkoviště

Nové chodníky a parkovací stání nijak neovlivňují průjezd hasičských vozidel nebo nástupní plochy jiných objektů, případně přístup ke zdrojům požární vody. Nemá vliv na současný stav požárního řešení v oblasti. Minimální šířka jednosměrné komunikace bude 3,25m.

Nové chodníky a parkovací stání splňují požadavky čl. 12.2. ČSN 730802 i vyhl.č. 23/2008 Sb.

- Nástupní plochy

Stávající objekty budov, situované po obvodu komunikace (objekty s výškou do 12 m) nevyžadují zřízení nástupních ploch dle čl. 12.4.4. ČSN 730802.

b₂) Zásobování vodou pro hašení požáru

Neobsahuje.

Závěr

Navrhovanou stavbou nejsou zhoršeny parametry zařízení, umožňující protipožární zásah na stávající objekty. Příjezd požárních vozidel i zásobování požární vodou je řešeno v souladu s požadavky ČSN 730802, ČSN 730804 a vyhl.č. 23/2008 Sb.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

Zabezpečení energií bude využíváno pomocí přenosných motorových centrál. Pokud budou využity energie z přilehlých objektů, bude použito podružného odpočtu. Telefony budou používány mobilní, pevná linka vzhledem k době výstavby nebude zřizována.

Voda bude potřeba pokud budou bourací a zemní práce prováděny za teplého a suchého počasí s větším výskytem prachu. Přerušování energií se během stavby nepředpokládá.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky dané vyhláškami o užívání staveb z hlediska hygienických požadavků, ochrany zdraví a životního prostředí viz. vyjádření dotčených orgánů.

V době realizace záměru bude vhodnými prostředky minimalizována sekundární prašnost. Vnášení tuhých znečišťujících látek do ovzduší je třeba snižovat a vyloučit v maximální míře, která je prakticky dosažitelná, tj. na všech místech a při operacích, kde dochází k emisím tuhých znečišťujících látek do ovzduší (dle povahy procesu např. Vodní clona, skrápění, odprašovací nebo mlžící zařízení atd.). Dopravní prostředky budou řádně očištěny před vjezdem na veřejnou komunikaci a přepravovaný materiál bude řádně zajištěn před vnosem do ovzduší (neplnit až po okraj, popř. zaplachtování).

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není předmětem projektové dokumentace.

b) Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k rozsahu stavby není řešení ochrany stavby před bludnými proudy dotčeno.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Nevyskytuje se.

d) Ochrana před hlukem

V blízkosti stavby se nevyskytují žádné zdroje hluku. Řešení nad rámec standardních technických postupů není proto zapotřebí.

e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v blízkosti vodního zdroje, nejsou nutná žádná speciální protipovodňová opatření.

f) Ostatní účinky

Nevyskytují se.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Neobsahuje.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Neobsahuje.

B.4. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Výstavba bude probíhat podle harmonogramu zpracovaného vybraným uchazečem soutěže (zhotovitelem) po odsouhlasení Policie ČR DI a příslušného odboru dopravy.

Všechna podzemní vedení inženýrských sítí je nutné před započítím zemních a bouracích prací vytyčit.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavební pozemky jsou napojeny na místní komunikaci v ul. Zahradní.

c) Doprava v klidu

V rámci stavby je navrženo celkem 10 šikmých stání a 1 šikmé bezbariérové stání. Stání jsou nakloněna pod 45° k jednosměrné komunikaci.

d) Pěší a cyklistické stezky

Neobsahuje.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Pozemky, na kterých se nachází stavba jsou pokryty asfaltem nebo zelení. Tyto povrchy budou nahrazeny dle návrhu. Upravené terénní plochy budou osety travním semenem.

V průběhu stavby budou také provedeny terénní úpravy spojené s výkopovými pracemi pro základové konstrukce. Vytěžená zemina bude použita pro finální úpravy v okolí stavby.

b) Použité vegetační prvky

Upravené terénní plochy budou osety travním semenem.

c) Biotechnická opatření

Nejsou zapotřebí.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat hlukové limity dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V průběhu prováděných prací bude použita technologie minimalizující vznik hluku. Budou přijata příslušná opatření pro snížení prašnosti během výstavby. Práce budou prováděny mimo dobu nočního klidu.

Veškeré činnosti spojené s realizací stavby a hospodařením v oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo k ohrožení povrchových vod ani podzemních vod. Při využití mechanizačních prostředků je třeba používat odbouratelné (ekologické) oleje a mazadla. Pro případ havárie musí být obsluha vybavena havarijní soupravou (sorpční prostředky) a proškolená pro její aplikaci.

Odpady vzniklé při realizaci stavby musí být likvidovány odbornou firmou v souladu s platnou legislativou. Veškerý stavební odpad bude pravidelně odvážen tak, aby nedošlo k jeho hromadění a byl přistaven vždy pouze jeden kontejner.

Budou zajištěna taková účinná opatření, aby v průběhu prací ani později po jejich dokončení nedocházelo k znečištění či jinému poškození vozovky ani ostatních silničních součástí a příslušenství a nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu v dotčeném úseku. V případě znečištění vozovky bude ihned povrch komunikace očištěn.

b) Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nebude mít negativní vliv na ekologické funkce a vazby v krajině.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nachází mimo území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Vzhledem k rozsahu stavby nebylo vypracováno stanovisko ani provedeno zjišťovací řízení EIA.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Neobsahuje.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Samotná stavba je situována tak, že umožňuje příjezd a zásah vozidel integrovaného záchranného systému především vozidel HZS a zdravotní služby. Stavební řešení je navrženo tak, aby byl možný případný únik osob v případě ohrožení. Pohyb pěších po staveništi bude usměrněn pomocí zábran, vodících plastových fólií na sloupcích.

Před zahájením prací bude zhotovitelem stavby vyznačeno usměrnění/omezení dopravy provizorním dopravním značením. Usměrnění/omezení dopravy (stanovení přechodné úpravy) bude provedeno po jeho odsouhlasení Policií ČR – DI a příslušným odborem dopravy.

Po celou dobu výstavby je nutné zachovat průjezd pro vozy integrovaného záchranného systému a pohyb pěších k přilehlým objektům (v místech napojení na stávající komunikace).

B.8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Napojení staveniště na zdroj vody a elektřiny bude provedeno ve stávajícím objektu. Veškerá odebraná média stavbou budou investorem vyúčtována na základě předaných stavů měřidel spotřeby. Materiál bude navážen a zabudováván postupně dle harmonogramu prací.

b) Odvodnění staveniště

Vzhledem k rozsahu stavby odvodnění staveniště nebude realizováno.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude dopravně obslužné z místní komunikace v ul. Zahradní.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Práce budou prováděny mimo dobu nočního klidu. Stavba bude udržována v uklizeném stavu. Budou přijata příslušná opatření pro snížení možnosti prašnosti a šíření nadměrného hluku.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba bude označena dle zákona. Na stavbu bude zákaz vstupu nezúčastněných osob (bude provedeno souvislé oplocení staveniště výšky min. 1,8 m). Při samotné výstavbě se budou dodržovat podmínky bezpečného pohybu osob na stavbě. Práce budou prováděny mimo dobu nočního klidu. Stavba bude udržována v uklizeném stavu. Budou přijata příslušná opatření pro snížení možnosti prašnosti (např. vodní clona, skrápění, odprašovací nebo mlžící zařízení atd.) a šíření nadměrného hluku. Ke kácení vzrostlých dřevin vlivem výstavby nedojde. Dopravní prostředky budou řádně očištěny před vjezdem na veřejnou komunikaci a přepravovaný materiál bude řádně zajištěn před vnosem do ovzduší. Budou prováděny pravidelné kontroly znečištění pocházejícího ze stavební činnosti na příjezdové komunikaci a v okolí stavby.

Demoliční práce se budou provádět za vhodných povětrnostních podmínek.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Při stavbě nedojde k dotčení ochranných pásem. Pro práce mimo pozemek investora budou zajištěny zábory veřejného prostranství či dočasné zajištění omezení provozu na okolních komunikacích (sklad a doprava). Při manipulaci s materiálem pomocí zdvihacích strojů musí být zajištěn prostor v dosahu tohoto stroje.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není v projektu řešeno.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Vznikající odpad bude soustřeďován a likvidován do tříděného odpadu v souladu s příslušnými předpisy. V žádném případě nebude spalován nebo zahrabáván.

V průběhu realizace stavby se předpokládá následující vznikající odpad - papírové obaly, drobná stavební suť, umělohmotné obaly, obaly od barev, ředidel a lepidel, odřezky izolačních materiálů, plast.

- Papírové obaly - papírový odpad bude soustřeďován a průběžně odvážen do sběrných surovin. V žádném případě nesmí být spalován.
- Stavební suť – bude odvážena na řízenou skládku.
- Umělohmotné obaly a odřezky materiálů - budou odváženy na skládku ke konečné likvidaci, dodavatel stavby předloží doklad o ekologické likvidaci.
- Obaly od barev, ředidel a lepidel - budou ukládány do kovových nepropustných kontejnerů, jejich umístění musí odpovídat bezpečnostním předpisům, a podmínkám životního prostředí. Dodavatel stavby předloží doklad o ekologické likvidaci.

Likvidace odpadů se bude dále řídit platnými předpisy a zákony o likvidaci odpadu zejména zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění následných změn. Likvidace odpadů bude investorem doložena před kolaudačním řízením.

Klasifikace odpadů dle vyhlášky 8/2021 Sb. Ministerstva životního prostředí, dle které se vydává katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů včetně stavebních a demoličních odpadů.

Likvidovány budou dle jejich škodlivosti následovně:

Odpad odvezený na skládky k tomu určené.

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Předpokládaný objem (v t)
17 01 01	Beton	0,0
17 01 02	Cihly	0,0
17 01 03	Keramika	0,0
17 05 03* / 17 05 04	Vytěžená zemina, kameny	62
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	12

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zeminy

Zemina z výkopů bude deponována v místě staveniště a dále použita do násypů a při závěrečných terénních úpravách; nepotřebná zemina bude odvezena na nejbližší, v té době úředně povolenou řízenou závážku území.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Nově použité materiály musí mít vydané prohlášení o shodě, které obsahuje i nezávadnost materiálu vůči životnímu prostředí.

Zhotovitel je povinen chránit životní prostředí tím, že:

- zabrání rozptýlení odpadu v okolí stavby
- zabrání zvýšené prašnosti
- bude provádět práce mimo běžný noční klid

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat vyhlášky a zákony týkající se bezpečnosti práce na stavbě a používání technických zařízení zejména pak:

zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy, resp. nařízení vlády

- **č. 591/2006 Sb.** o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

dalších souvisejících předpisů (technické normy, hygienické a provozní předpisy)

- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška MV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci),
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. Předpisů,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,
- vyhláška 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů

Vzhledem k tomu, že stavba bude prováděna dodavatelským způsobem a dodavatel stavby bude určen až na základě výběrového řízení, je třeba veškerá opatření k zajištění bezpečnosti práce dle této vyhlášky dohodnout až s konkrétním dodavatelem určeným ve výběrovém řízení.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci.

Při stavebních pracích za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

- při provádění stavebních prací v nebezpečném prostředí a nebezpečném prostoru je investor povinen zajistit pro pracovníky

dodavatele stavebních prací další osobní ochranné pracovní prostředky a zařízení u dodavatele stavebních prací neobvyklé,

- zajištění bezpečnosti práce v ochranných pásmech inženýrských sítí musí být provedeno předem na základě písemné dohody s vlastníky, správci nebo provozovateli těchto sítí,

- jakékoliv poškození inženýrských sítí musí být ihned nahlášeno jejich provozovateli a dodavatel stavebních prací musí vykonat opatření k zamezení

vstupu nepovolaných osob do ohroženého prostoru do doby odstranění zdroje nebezpečí,

- při stavební práci v blízkosti zařízení pod napětím se musí učinit opatření proti dotyku nebo přiblížení k částem s nebezpečným napětím,

pracovník nesmí pracovat osamoceně na pracovištích, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník, který v případě nehody poskytne nebo přivolá pomoc, pokud není zajištěna jiná účinná forma kontroly nebo spojení (dále jen „odlehle pracoviště“),

Povinnosti dodavatelů stavebních prací:

- dodavatel stavebních prací je povinen pracovníky vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení popř. prakticky zaučit a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce a ověřovat jejich znalosti nejméně jednou za tři roky, pokud zvláštní předpisy nebo vyhláška nestanoví jinak,
- dodavatelé stavebních prací jsou povinni zajišťovat školení, popř. zaučení pracovníků a ověřování jejich znalostí z předpisů uvedených v odstavci 1 nejméně jedenkrát za 12 měsíců, pokud provádějí nebo řídí stavební práce
- ve výškách nad 1,5 m, kdy pracovníci nemohou pracovat z pevných a bezpečných pracovních podlah, na pohyblivých pracovních plošinách, na žebřících ve výšce větší než 5 m, pomocí horolezecké techniky, ve výškách při montáži a demontáži pomocných konstrukcí.
- stavební práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou dodavatelé stavebních prací a jejich pracovníci vykonávat jen po jejím získání,
- dodavatelé stavebních prací nesmí pověřit pracovníky prováděním stavebních prací, pokud nesplňují podmínky odborné a zdravotní způsobilosti,
- dodavatelé stavebních prací jsou povinni vést evidenci o školení, zaučení, zkouškách, odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků,
- dodavatelé stavebních prací jsou povinni vybavit pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky jakož i dokumentací, návody a pravidly v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce,
- stavební práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou dodavatelé stavebních prací a jejich pracovníci vykonávat jen po jejím získání,

Pracovníci při provádění stavebních prací jsou povinni:

- dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny,
- obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny, neměnit bez souhlasu odpovědného pracovníka nic na provozních, bezpečnostních a požárních zařízeních,
- dodržovat bezpečnostní označení, výstražné signály a upozornění a pokyny pracovníků pověřených střežením ohroženého prostoru,
- provádět práci na určeném pracovišti, ze kterého se nesmí vzdálit bez souhlasu odpovědného pracovníka, kromě naléhavých důvodů (nevolnost, úraz, apod.) a odchod jsou povinni ohlásit odpovědnému pracovníkovi,

Při změně podmínek v průběhu prací, které mohou nepříznivě ovlivnit bezpečnost práce, jsou odpovědní pracovníci povinni zajistit bezpečnost práce. Se změnou technologických nebo pracovních postupů musí seznámit příslušné pracovníky.

Skladování materiálu:

- při skladování materiálu musí být zajištěn jeho bezpečný přísun a odběr v souladu s postupem stavebních prací,
- skladovaný materiál musí být uložen tak, aby byla po celou dobu skladování zajištěna jeho stabilita a nedošlo k jeho znehodnocení,
- podložkami, zarážkami, opěrami, stojany, klíny a provázáním musí být zajišťovány všechny prvky, které by se mohly převrátit, sklopit, posunout, kutálet, apod.,
- skladování materiálu musí být provedeno v souladu s vyhl.

Doprava suti a stavebního materiálu:

- shazování předmětů, zbytků stavebních hmot a materiálu na níže položená pracoviště, komunikace nebo podobné plochy s ohledem na podmínky stavby není dovoleno,
- veškerý stavební materiál bude pravidelně odvážen tak, aby nedošlo k jeho hromadění a byl přistaven vždy pouze jeden kontejner. stejným způsobem bude prováděna doprava materiálu na stavbu.

Další souhrn povinností:

- Dodavatel musí splňovat požadavky na způsobilost pracovníků a jejich vybavení.
- Staveniště musí odpovídat části čtvrté. Zejména pak vymezení staveniště (pracoviště) a určení vnitrostaveništních komunikací. Zajištění otvorů a jam.
- Montážní práce budou v souladu s částí osmou vyhlášky.
- Ostatní práce spojené se stavební výrobou budou odpovídat oddílu dvanáctém vyhlášky. Zejména manipulace, malířské a natěračské práce, svařování.

Provozovatel může stavbu užívat až po provedení veškerých provozních zkoušek, revizí. Při následném užívání stavby, prostorů a vybavení musí provozovatel postupovat dle platných předpisů, norem a vyhlášek týkajících se bezpečnosti práce.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Projektovaná stavba nepodléhá požadavkům dle Vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Před zahájením prací bude zhotovitelem stavby vyznačeno omezení/usměrnění dopravy provizorním dopravním značením, po projednání a odsouhlasení stanovení přechodné úpravy DI Policií ČR a příslušným silničním správním úřadem.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládané zahájení stavby	duben 2026
Předpokládané dokončení stavby	květen 2026
Předpokládaná doba výstavby	1 měsíc

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Projekt neřeší výstavbu nových vodohospodářských staveb. Srážkové vody budou z nových zpevněných ploch odtékat do přilehlé vozovky/terénu.

Závěr

Stavba bude po jejím řádném provedení splňovat požadavky na ní kladené. O provádění stavby bude veden stavební deník.

Veškeré změny v provádění oproti této projektové dokumentaci musí být konzultovány a potvrzeny projektantem. Žádné části projektu nesmí být kopírovány bez souhlasu zpracovatele.

V Rumburku, dne 15.07.2024

Vypracoval: Pavel Janoušek